

Regione Piemonte - Dipartimento 2°: Organizzazione del territorio
Assessorato alla Pianificazione e Gestione urbanistica

(art. 14^{1°} comma, lettera 2, c della legge regionale n. 56 del 5-12-1977)

COMUNE DI

OSTANA

Localizzazione amministrativa	Localizzazione geografica
Provincia di <u>CUNEO</u>	a. numero d'ordine <u>156</u>
Comprensorio di	b. numero geografico <u>37</u>
Unità locale dei servizi n.	c. altitudine: capoluogo <u>1250</u>
	max - min <u>2426-906</u>

I. SINTESI SOCIO-ECONOMICA al

1. Popolazione residente al ~~31-12-17~~ ^{01.01.2017} 81

2. Dinamica demografica:

	1951	2001 1971	2017 19...	Variaz. assolute 1951-2017	Variaz. percent. 1951-2017 (1951 = 100)
Popolazione residente complessiva	546	79	81	-2	-85
di cui: a) nel capoluogo	97	21	21	=	=
b) nelle altre località abitate	442	52	52	=	=
c) sparsa	7	6	4	-2	-42
Popolazione turistica (media annua) ...					

3. Situazione occupazionale

- a. Domanda globale di posti di lavoro = Popolazione economicamente attiva = DL = 29
- b. Offerta globale di posti di lavoro = Posti di lavoro esistenti nel comune = OL = di cui nel secondario
- c. Saldo domanda-offerta potenziale di posti di lavoro = DL - OL =
- d. Lavoratori pendolari: in entrata (Lpe)
in uscita (Lpu); saldo pendolari = Lpe - Lpu =
- e. Saldo domanda-offerta effettiva di posti di lavoro = DL + (Lpe - Lpu) - OL =

4. Situazione edilizia

	1951	2001 1971	2017 19...	Variaz. percent. 1951-192017 (1951 = 100)
a. Patrimonio edilizio residenziale:				
1) alloggi esistenti in complesso	158	511	511	+223
2) vani esistenti in complesso	424	1244	1244	+193
b. Indice di affollamento medio: iam = $\frac{\text{abitanti in complesso}}{\text{vani in complesso}}$ =	1,28	0,06	0,06	-95
c. Situazione di sovraffollamento (ia > 1):				
1) abitanti in situazione di sovraffollamento	122	-	-	-
2) vani sovraffollati	122	-	-	-
d. Vani ad utilizzazione stagionale e/o turistica	-	1080	1080	-

II. SINTESI DELL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO ED URBANIZZATO ANTE PIANO (rilevamento in data 2001.....)

1. Superficie complessiva del territorio comunale = ha 1698.....

2. Territorio agricolo (art. 25)

a. terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate) = ha - = - %
 b. pascoli e prati - pascoli permanenti = ha 479,30 = %
 c. boschi esistenti = ha 28,08 = %
 d. incolti produttivi = ha 22,02 = %
 tot. ha 529,40 = 100 %

3. Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato)

A. USI PUBBLICI esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti:

1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali (art. 21.1)

a) aree per l'istruzione dell'obbligo = ha 0 = 0 % = 0 mq x ab.
 b) aree per attrezzature di interesse comune a livello di quartiere e urbano = ha 0,5142 = 10,05 % = 71,41 mq x ab.
 c) aree per spazi pubblici, parchi, giochi e sport = ha 2,2545 = 44,07 % = 59,64 mq x ab.
 d) aree per parcheggi pubblici = ha 2,3469 = 45,87 % = 62,08 mq x ab.
 tot. = ha 5,1156 = 100 = 135,3 mq x ab.

2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi (art. 21.2) = ha / = / % della superficie complessiva degli insediamenti produttivi

3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali (art. 21.3) = ha / = / % della superficie coperta degli edifici

4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (art. 22)

a) aree per l'istruzione superiore all'obbligo = ha = % = mq x ab.
 b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:
 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 c) aree per parchi urbani e comprensoriali:
 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 d) aree per impianti o attrezzature speciali:
 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 tot. = ha / = 100 = / mq x ab.

5°) Totali:

1) Totale di 1° = ha 5,1156 = 100 % = 135,3 mq x ab.
 2) Totale di 4° = ha / = / % = / mq x ab.
 3) Totale di 1° + 4° = ha 5,1156 = 100 % = 135,3 mq x ab.
 4) Totale di A (1° + 2° + 3° + 4°) = ha 5,1156 = 100 = 135,3 mq x ab.

B. USI PRIVATI esistenti all'interno dei perimetri delle aree urbanizzate:

1) Residenze ed attività compatibili (comprese le aree libere marginali e intercluse) = ha 98954 = 100 % = 261,78 mq x ab.
 2) Giardini e parchi privati = ha = % = mq x ab.
 3) Impianti produttivi: superficie complessiva = ha = % = mq x ab.
 4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreative, private = ha = % = mq x ab.
 5) Totale di B (1 + 2 + 3 + 4) = ha 98954 = 100 = 261,78 mq x ab.

C. TOTALE COMPLESSIVO A + B = ha 15,011 = 397,11 mq x ab.

III. SINTESI DELL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URBANIZZATO E URBANIZZANDO secondo le previsioni di P.R.G.

1. Superficie complessiva del territorio comunale = ha 1698

2. Territorio agricolo (art. 25)

a. terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate) = ha = %
 b. pascoli e prati - pascoli permanenti = ha 477,473 = %
 c. boschi esistenti = ha 28,08 = %
 d. incolti produttivi = ha 22,02 = %
 tot. ha 527,573 = 100 %

3. Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato)

A. USI PUBBLICI di P.R.G., all'interno dei perimetri delle aree urbanizzate e urbanizzande

1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali (art. 21.1)

a) aree per l'istruzione dell'obbligo = ha 0 = % = mq x ab.
 b) aree per attrezzature di interesse comune a livello di quartiere e urbano = ha 0,5142 = % = mq x ab.
 c) aree per spazi pubblici, parchi, giochi e sport = ha 3,1419 = % = mq x ab.
 d) aree per parcheggi pubblici = ha 2,2619 = % = mq x ab.
 tot. = ha 5,918 = 100 = mq x ab.

2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi (art. 21.2) = ha = % della superficie complessiva degli insediamenti produttivi

3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali (art. 21.3) = ha = % della superficie coperta degli edifici

4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (art. 22)

a) aree per l'istruzione superiore all'obbligo = ha = % = mq x ab.
 b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:
 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 c) aree per parchi urbani e comprensoriali:
 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 d) aree per impianti o attrezzature speciali:
 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = % = mq x ab.
 tot. = ha = 100 = mq x ab.

5°) Totali:

1) Totale di 1° = ha 5,918 = 100 % = 358,67 mq x ab.
 2) Totale di 4° = ha = % = mq x ab.
 3) Totale di 1° + 4° = ha 5,918 = 100 % = mq x ab.
 4) Totale di A (1° + 2° + 3° + 4°) = ha 5,918 = 100 = 358,67 mq x ab.

B. USI PRIVATI di P.R.G. all'interno dei perimetri delle aree urbanizzate e urbanizzande

1) Residenze ed attività compatibili (comprese le aree libere marginali e intercluse) = ha 10,7828 = 100 % = 165,89 mq x ab.
 2) Giardini e parchi privati vincolati = ha = % = mq x ab.
 3) Impianti produttivi: superficie complessiva = ha = % = mq x ab.
 4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha = % = mq x ab.
 5) Totale di B (1 + 2 + 3 + 4) = ha 10,7828 = 100 = 165,89 mq x ab.

C. TOTALE COMPLESSIVO A + B = ha 16,7008 = 256,95 mq x ab.

